# © Wohnungsgenossenschaft Rochlitz eG

# WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT ROCHLITZ eG



09306 Rochlitz, Bahnhofstraße 46, Tel. 03737 42518, Fax. 03737 42200, E-Mail: info@wg-rochlitz.de, Internet: www.wg-rochlitz.de

# Mietangebot 2 -Zimmer-Wohnung (712.026.201) Bahnhofstraße 26, 09306 Rochlitz

### **Objektdaten**

Lage:1. OG rechtsWohnfläche:52,00 qmGrundmiete:245,91 €vermietbar ab:zu erfragen

Mietstellplatz: Geschäftsanteile: 4
Baujahr: 1938

Energiekennwert

**nach Verbrauch:** 99,3 kWh/m²\*a **Beheizung:** Gasetagenhzg.

Die Vorauszahlung der Nebenkosten (BK <del>und Hzg.</del>) wird zum Vertragsbeginn entsprechend unseren Erfahrungswerten in Absprache mit dem neuen Mieter festgelegt.

### **Ausstattung:**

gefliestes Badezimmer mit Fenster neue Brennwertgastherme 2020

## **Grundriss**



**Kontakt:** Herr Lichtenberg

Tel.: 03737 42518 Fax: 03737 42200

E-Mail: christoph.lichtenberg@wg-rochlitz.de





Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung, Kosten und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung, Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.