

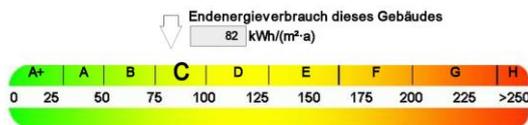


Mietangebot 2 2/2 - Zimmer-Wohnung (531.037.401) mit Balkon Obere Lindenbergrstraße 37, 09306 Rochlitz

Objektdaten

Lage: Erdgeschoss, rechts
Wohnfläche: 67,00 m²
Grundmiete: 355,10 €
vermietbar ab: 01.01.2026
Stellplatz: möglich
Geschäftsanteile: 6
Baujahr: 1978

**Energiekennwert
nach Verbrauch:** 82 kWh/m²*a
Beheizung: Fernwärme



Grundriss



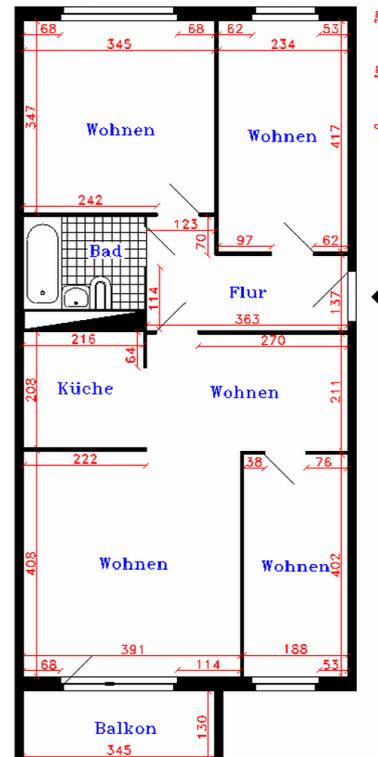
Die Vorauszahlung der Nebenkosten (BK und Htzg.) wird zum Vertragsbeginn entsprechend unseren Erfahrungswerten in Absprache mit dem neuen Mieter festgelegt.

Ausstattung

neue Wohnungseingangstür
neue Innentüren (weiß)
gefliestes Bad mit Dusche
hochwertiger Fußbodenbelag
Balkon

Kontakt

Herr Lichtenberg
Tel.: 03737 42 518
Fax: 03737 42 200
E-Mail: christoph.lichtenberg@wg-rochlitz.de



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung, Kosten und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung, Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.

