



Mietangebot 2 1/2-Zimmer-Wohnung (107.007.011) mit Balkon Am Friedenseck 7, 09306 Rochlitz

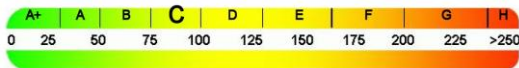
Objektdaten

Lage: 1. Obergeschoss, rechts
Wohnfläche: 58,70 m²
Grundmiete: 372,75 €
vermietbar ab: auf Anfrage

Geschäftsanteile: 5
Baujahr: 1960

**Energiekennwert
nach Verbrauch:** 82 kWh/m²*a
Beheizung: Fernwärme

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes
82 kWh/(m²*a)



Die Vorauszahlung der Nebenkosten (BK und Hzg.) wird zum Vertragsbeginn entsprechend unseren Erfahrungswerten in Absprache mit dem neuen Mieter festgelegt.

Ausstattung

gefliestes Bad mit Badewanne*
erneuerte Wohnungseingangstür
erneuerte Innentüren
hochwertiger Fußbodenbelag*
Balkon

*Sanierung muss noch erfolgen

Kontakt

Herr Lichtenberg
Tel.: 03737 42 518
Fax: 03737 42 200
E-Mail: christoph.lichtenberg@wg-rochlitz.de

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung, Kosten und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung, Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.



Grundriss

